

**INSTITUTO FEDERAL**

Brasília

## DECLARAÇÃO

**Empreendimento: Reforma do Auditório - Campus São Sebastião**

**Instituto Federal de Brasília**

Na condição de Responsável Técnico, declaro para os devidos fins, que os quantitativos constantes na planilha orçamentaria do Projeto Básico desta licitação estão compatíveis com o projeto de engenharia da obra constante do processo nº23098.000376.2024-63 e que os custos unitários de insumos e serviços são iguais ou menores que a mediana de seus correspondentes no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), em atendimento aos dispositivos do artigo 3º do Decreto nº 7.983/2013.

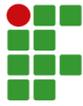
O percentual de encargos sociais adotado é de 110,14% (horista) e 70,04% (mensalista), conforme SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil mantido e divulgado pela Caixa Econômica Federal, referente ao mês de AGOSTO de 2024 (Não Desonerado). A data de referência técnica adotada é de 11/09/2024.

Brasília, setembro de 2024

(assinado eletronicamente)

**Eng. Peter Menezes dos Reis Júnior**

CREA 33475/V-DF



**INSTITUTO FEDERAL**  
Brasília

## BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS

Empreendimento: Reforma do Auditório - Campus São Sebastião

|     | DISCRIMINAÇÃO  |           | B.D.I. edificação |          |
|-----|--|-----------|-------------------|----------|
| 1   | Taxas Gerais: $TG = [1 + ((AC+R)/100)] \times [1 + (DF/100)] \times [1 + (L/100)]$ | <b>TG</b> | 1,1554            |          |
| 1.1 | Rateio da Administração Central  | AC        | 4,00              | %        |
| 1.2 | Despesas Financeiras   | DF        | 1,23              | %        |
| 1.3 | Riscos, Seguro e Garantia do Empreendimento  | R         | 2,27              | %        |
| 1.4 | Lucro  | L         | 7,40              | %        |
| 2   | Impostos : $I = (i^0 + i^1 + i^2 + i^3)$   | <b>I</b>  | 5,65              | %        |
| 2.1 | COFINS   | $i^0$     | 3,00              | %        |
| 2.2 | ISS  | $i^1$     | 2,00              | %        |
| 2.3 | PIS  | $i^2$     | 0,65              | %        |
| 2.4 | Outros   | $i^3$     | -                 | %        |
|     | <b>B.D.I. presumido = <math>\{ [TG / (1 - (I / 100))] - 1 \} \times 100</math></b> |           | <b>22,46</b>      | <b>%</b> |

$$BDI = \left\{ \left[ \frac{\left(1 + \frac{AC + R}{100}\right) \left(1 + \frac{DF}{100}\right) \left(1 + \frac{L}{100}\right)}{\left(1 - \frac{I}{100}\right)} \right] - 1 \right\} \times 100$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

DF = taxa das despesas financeiras;

L = taxa de lucro;

I = taxa de tributos.

Cálculo base na composição do BDI conforme acórdão TCU 2622/2013 Plenário. Relator Ministro-Substituto Marcos Bemquerer Costa. Brasília, 25 de setembro de 2013.

Súmula 253/2010 - Tribunal de Contas da União

"Comprovada a inviabilidade técnico-econômica de parcelamento do objeto da licitação, nos termos da legislação em vigor, os itens de fornecimento de materiais e equipamentos de natureza específica que possam ser fornecidos por empresas com especialidades próprias e diversas e que representem percentual significativo do preço global da obra devem apresentar incidência de taxa de Bonificação e Despesas Indiretas - BDI reduzida em relação à taxa aplicável aos demais itens."

(assinado eletronicamente)

**Eng. Peter Menezes dos Reis Júnior**

CREA 33475/V-DF

## Cálculo dos Encargos Sociais

Empreendimento: Reforma do Auditório - Campus São Sebastião

**Estado: Distrito Federal**

**A PARTIR DE: 12/2023**

Tabelas SINAPI utilizadas na base orçamentária de referência técnica:

11/09/2024

### Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:

| CÓDIGO         | DESCRIÇÃO                           | SEM DESONERAÇÃO |                |
|----------------|-------------------------------------|-----------------|----------------|
|                |                                     | HORISTA (%)     | MENSALISTA (%) |
| <b>Grupo A</b> |                                     |                 |                |
| A1             | INSS                                | 20,00%          | 20,00%         |
| A2             | SESI                                | 1,50%           | 1,50%          |
| A3             | SENAI                               | 1,00%           | 1,00%          |
| A4             | INCRA                               | 0,20%           | 0,20%          |
| A5             | SEBRAE                              | 0,60%           | 0,60%          |
| A6             | Salário Educação                    | 2,50%           | 2,50%          |
| A7             | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00%           | 3,00%          |
| A8             | FGTS                                | 8,00%           | 8,00%          |
| A9             | SECONCI                             | 1,00%           | 1,00%          |
| <b>A</b>       | <b>Total</b>                        | <b>37,80%</b>   | <b>37,80%</b>  |
| <b>Grupo B</b> |                                     |                 |                |
| B1             | Repouso Semanal Remunerado          | 17,73%          | Não incide     |
| B2             | Feriados                            | 3,40%           | Não incide     |
| B3             | Auxílio - Enfermidade               | 0,83%           | 0,64%          |
| B4             | 13° Salário                         | 10,72%          | 8,33%          |
| B5             | Licença Paternidade                 | 0,06%           | 0,04%          |
| B6             | Faltas Justificadas                 | 0,71%           | 0,56%          |
| B7             | Dias de Chuva                       | 1,27%           | Não incide     |
| B8             | Auxílio Acidentes de Trabalho       | 0,10%           | 0,08%          |
| B9             | Férias Gozadas                      | 8,44%           | 6,56%          |
| B10            | Salário Maternidade                 | 0,04%           | 0,03%          |
| <b>B</b>       | <b>Total</b>                        | <b>43,30%</b>   | <b>16,24%</b>  |
| <b>Grupo C</b> |                                     |                 |                |
| C1             | Aviso Prévio Indenizado             | 4,16%           | 3,24%          |
| C2             | Aviso Prévio Trabalhado             | 0,10%           | 0,08%          |
| C3             | Férias Indenizadas                  | 4,61%           | 3,59%          |
| C4             | Depósito Rescisão Sem Justa Causa   | 3,08%           | 2,39%          |
| C5             | Indenização Adicional               | 0,35%           | 0,27%          |
| <b>C</b>       | <b>Total</b>                        | <b>12,30%</b>   | <b>9,57%</b>   |

| <b>Grupo D</b>         |   |                |               |
|------------------------|---|----------------|---------------|
| D1                     | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B   | 16,37%         | 6,14%         |
| D2                     | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhando e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,37%          | 0,29%         |
| <b>D</b>               | <b>Total</b>  | <b>16,74%</b>  | <b>6,43%</b>  |
| <b>Total (A+B+C+D)</b> |   | <b>110,14%</b> | <b>70,04%</b> |

(assinado eletronicamente)

**Eng. Peter Menezes dos Reis Júnior**

CREA 33475/V-DF

**ORÇAMENTO SINTÉTICO**

Instituto Federal de Brasília

Empreendimento: Reforma do Auditório - Campus São Sebastião

Referência de Preços: SINAPI - Distrito Federal - RT de 11/09/2024 (Não Desonerado)

| ITEM   | CÓDIGO     | UND    | DESCRIÇÃO  | QUANTIDADE                         | PREÇO UNITÁRIO (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) |
|--|------------|--------|--|------------------------------------|----------------------|-------------------|
| <b>1 ADMINISTRAÇÃO</b>                           |            |        |  |                                    |                      |                   |
| 1.1.   | 90778      | H      | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 352,00                             | 140,07               | 49.304,64         |
| 1.2.   | 93572      | MÊS    | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 4,00                               | 4.472,02             | 17.888,08         |
|  |            |        |  | <b>TOTAL ADMINISTRAÇÃO</b>         |                      | <b>67.192,72</b>  |
| <b>2 PROJETOS</b>                                |            |        |  |                                    |                      |                   |
| <b>2.1. PROJETOS DE AS BUILT</b>                 |            |        |  |                                    |                      |                   |
| 2.1.1.   | CCU-001    | UN     | ELABORAÇÃO DE PROJETO E DOCUMENTAÇÃO DE "AS BUILT"   | 1,00                               | 542,16               | 542,16            |
|  |            |        |  | <b>TOTAL PROJETOS</b>              |                      | <b>542,16</b>     |
| <b>3 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                   |            |        |  |                                    |                      |                   |
| <b>3.1. MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DO CANTEIRO</b> |            |        |  |                                    |                      |                   |
| 3.1.1.   | 103689     | M²     | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS   | 6,50                               | 462,59               | 3.006,84          |
| 3.1.2.   | 98459      | M²     | TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024  | 162,32                             | 86,30                | 14.008,22         |
| 3.1.3.   | 10776      | MÊS    | LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)  | 4,00                               | 1.171,87             | 4.687,48          |
| 3.1.4.   | 10778      | MÊS    | LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00M, ALT. 2,50M, PARA SANITÁRIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)   | 4,00                               | 1.875,00             | 7.500,00          |
| 3.1.5.   | CCU-002    | UN     | MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO - CONTAINERS DA ÁREA VIVÊNCIA   | 1,00                               | 1.094,89             | 1.094,89          |
| 3.1.6.   | 10527      | MXMES  | LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE "1,00" M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO) | 24,00                              | 30,25                | 726,00            |
| 3.1.7.   | 97064      | M      | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024   | 12,00                              | 26,55                | 318,60            |
| 3.1.8.   | 20193      | M²XMES | LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PEÇAS COM APROXIMADAMENTE 1,20M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO)                        | 444,60                             | 22,68                | 10.083,53         |
| 3.1.9.   | 97063      | M²     | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024   | 444,60                             | 18,92                | 8.411,83          |
| <b>3.2. SERVIÇOS TÉCNICOS</b>                    |            |        |  |                                    |                      |                   |
| 3.2.1.   | CREA DF    | UN     | EMIÇÃO DE ART  | 2,00                               | 262,55               | 525,10            |
| 3.2.2.   | CCU-003    | M²     | REMOÇÃO E TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL   | 20,00                              | 107,95               | 2.159,00          |
|  |            |        |  | <b>TOTAL SERVIÇOS PRELIMINARES</b> |                      | <b>52.521,49</b>  |
| <b>4 DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES</b>                   |            |        |  |                                    |                      |                   |
| 4.1  | 97633      | M²     | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023  | 15,00                              | 25,22                | 378,30            |
| 4.2  | 97631      | M²     | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | 242,46                             | 12,63                | 3.062,27          |
| 4.3  | 00035/ORSE | M²     | DEMOLIÇÃO DE PISOS VINÍLICOS (PAVIFLEX), EXCLUSIVE CONTRAPISO  | 220,10                             | 5,27                 | 1.159,93          |
| 4.4  | 07725/ORSE | M²     | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)   | 104,69                             | 6,98                 | 730,74            |
| 4.5  | 97638      | M²     | REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | 5,53                               | 8,95                 | 49,49             |
| 4.6  | 97640      | M²     | REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023  | 64,90                              | 2,09                 | 135,64            |
| 4.7  | 08387/ORSE | M²     | REMOÇÃO DE BANCADA DE GRANITO (OU MARMORE)   | 2,07                               | 20,97                | 43,41             |
| 4.8  | 97663      | UN     | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | 4,00                               | 13,97                | 55,88             |
| 4.9  | 97664      | UN     | REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | 17,00                              | 1,73                 | 29,41             |
| 4.10   | 97665      | UN     | REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | 62,00                              | 1,99                 | 123,38            |
| 4.11   | 07218/ORSE | M²     | REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA   | 22,36                              | 6,82                 | 152,50            |
| 4.12   | CCU-004    | UN     | REMOÇÃO DE POLTRONAS, FIXADAS COM PARAFUSOS  | 165,00                             | 7,44                 | 1.227,60          |
| 4.13   | CCU-005    | M²     | REMOÇÃO DE REJUNTAMENTO E SELANTE DE POLIURETANO DAS JUNTAS DE DILATAÇÃO DE FACHADA EM PEDRA ARDÓSIA   | 444,60                             | 10,53                | 4.681,64          |
| 4.14   | 97644      | M²     | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | 4,77                               | 10,57                | 50,42             |
| 4.15   | CCU-006    | M      | DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ DE GRANITO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.   | 106,60                             | 2,90                 | 309,14            |
|  |            |        |  | <b>TOTAL DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES</b> |                      | <b>12.189,75</b>  |
| <b>5 IMPERMEABILIZAÇÕES</b>                      |            |        |  |                                    |                      |                   |
| <b>5.1. PAREDES - FACE INTERNA</b>               |            |        |  |                                    |                      |                   |
| 5.1.1.   | 98555      | M²     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023   | 104,69                             | 33,99                | 3.558,41          |
| <b>5.2. PAREDES - FACE EXTERNA</b>               |            |        |  |                                    |                      |                   |
| 5.2.1.   | 98554      | M²     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023   | 457,48                             | 49,93                | 22.841,98         |
| <b>5.3. LAJE IMPERMEABILIZADA</b>                |            |        |  |                                    |                      |                   |
| 5.3.1.   | 87745      | M²     | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021   | 22,36                              | 57,49                | 1.285,48          |
| 5.3.2.   | 98546      | M²     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023  | 22,36                              | 114,51               | 2.560,44          |
| 5.3.3.   | 98565      | M²     | PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023  | 22,36                              | 58,15                | 1.300,23          |
|  |            |        |  | <b>TOTAL IMPERMEABILIZAÇÕES</b>    |                      | <b>31.546,54</b>  |
| <b>6 ALVENARIAS E VEDAÇÕES</b>                   |            |        |  |                                    |                      |                   |
| <b>6.1. RODAMEIO EM DRYWALL</b>                  |            |        |  |                                    |                      |                   |
| 6.1.1.   | 96370      | M²     | PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS  | 5,53                               | 56,36                | 311,67            |
|  |            |        |  | <b>TOTAL ALVENARIAS E VEDAÇÕES</b> |                      | <b>311,67</b>     |
| <b>7 ESQUADRIAS</b>                              |            |        |  |                                    |                      |                   |
| <b>7.1. PORTAS</b>                               |            |        |  |                                    |                      |                   |
| 7.1.1.   | 03625/ORSE | UN     | PORTA EM MADEIRA COMPENSADA (CANELA), LISA, SEMI-ÓCA, (0,60 X 1,60 A 1,80M) , REVESTIDA C/FÓRMICA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (LIVRE/OCUPADO)  | 3,00                               | 1.079,77             | 3.239,31          |
| 7.1.2.   | 91313      | UN     | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-ÓCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019   | 2,00                               | 934,22               | 1.868,44          |
| 7.1.3.   | 90838      | UN     | PORTA CORTA-FOGO 90X210X4CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019  | 1,00                               | 1.293,12             | 1.293,12          |
| <b>7.2. ACESSÓRIOS DAS ESQUADRIAS</b>            |            |        |  |                                    |                      |                   |
| 7.2.1.   | 39620      | UN     | BARRA ANTIPANICO SIMPLES, COM FECHADURA LADO OPOSTO, COR CINZA   | 1,00                               | 828,44               | 828,44            |
|  |            |        |  | <b>TOTAL ESQUADRIAS</b>            |                      | <b>7.229,31</b>   |

**ORÇAMENTO SINTÉTICO**

Instituto Federal de Brasília

Empreendimento: Reforma do Auditório - Campus São Sebastião

Referência de Preços: SINAPI - Distrito Federal - RT de 11/09/2024 (Não Desonerado)

| ITEM   | CÓDIGO     | UND | DESCRIÇÃO  | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) |
|--|------------|-----|--|------------|----------------------|-------------------|
| <b>8 REVESTIMENTOS</b>                             |            |     |  |            |                      |                   |
| <b>8.1. PISO</b>                                   |            |     |  |            |                      |                   |
| 8.1.1.   | CCU-012    | M²  | PISO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS   | 220,10     | 502,62               | 110.626,66        |
| 8.1.2.   | CCU-013    | M   | RODAPÉ EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, ALTURA 10 CM  | 91,67      | 103,04               | 9.445,68          |
| <b>8.2. PAREDES - FACE INTERNA</b>                 |            |     |  |            |                      |                   |
| 8.2.1.   | CCU-014    | M²  | REVESTIMENTO PARA PAREDE EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS (ESPELHO FRENTE MURETA DESNÍVEL PALCO)  | 5,49       | 502,62               | 2.759,38          |
| <b>8.3. PAREDES - FACE EXTERNA</b>                 |            |     |  |            |                      |                   |
| 8.3.1.   | 02207/ORSE | M²  | REVESTIMENTO DE PISO OU PAREDE COM ARDÓSIA CINZA, DIMENSÕES 40 X 40CM, APLICADA COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE   | 15,00      | 67,20                | 1.008,00          |
| 8.3.2.   | CCU-007    | M²  | REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTOS DE FACHADA EM PEDRA ARDÓSIA  | 444,60     | 12,29                | 5.464,13          |
| 8.3.3.   | CCU-008    | M   | TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO COM SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU)  | 352,20     | 26,27                | 9.252,29          |
| <b>TOTAL REVESTIMENTOS</b>                         |            |     |  |            |                      | <b>138.556,14</b> |
| <b>9 PAVIMENTAÇÃO</b>                              |            |     |  |            |                      |                   |
| <b>9.1. INTERNA</b>                                |            |     |  |            |                      |                   |
| 9.1.1.   | 87620      | M²  | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021  | 220,10     | 34,22                | 7.531,82          |
| 9.1.2.   | 101094     | M   | PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020   | 10,90      | 179,95               | 1.961,46          |
| <b>TOTAL PAVIMENTAÇÃO</b>                          |            |     |  |            |                      | <b>9.493,28</b>   |
| <b>10 FORRO</b>                                    |            |     |  |            |                      |                   |
| 10.1   | 96114      | M²  | FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS  | 64,90      | 70,17                | 4.554,03          |
| <b>TOTAL FORRO</b>                                 |            |     |  |            |                      | <b>4.554,03</b>   |
| <b>11 PINTURA</b>                                  |            |     |  |            |                      |                   |
| <b>11.1. PAREDES - FACE INTERNA</b>                |            |     |  |            |                      |                   |
| 11.1.1.  | 88485      | M²  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023  | 104,69     | 4,58                 | 476,34            |
| 11.1.2.  | 96135      | M²  | APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024   | 104,69     | 33,14                | 3.469,43          |
| 11.1.3.  | 88489      | M²  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023   | 226,53     | 13,94                | 3.157,83          |
| <b>11.2. PORTAS DE MADEIRA</b>                     |            |     |  |            |                      |                   |
| 11.2.1.  | 102218     | M²  | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021  | 5,88       | 18,47                | 108,60            |
| <b>11.3. ESTRUTURAS METÁLICAS</b>                  |            |     |  |            |                      |                   |
| 11.3.1.  | 100717     | M²  | LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (CORRIMÃOS, GUARDA CORPOS, ESCADA DE MARINHEIRO E PORTA CORTA FOGO)  | 51,27      | 10,92                | 559,87            |
| 11.3.2.  | 100725     | M²  | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE (CORRIMÃOS, GUARDA CORPOS, ESCADA DE MARINHEIRO E PORTA CORTA FOGO) | 51,27      | 28,50                | 1.461,20          |
| <b>TOTAL PINTURA</b>                               |            |     |  |            |                      | <b>9.233,27</b>   |
| <b>12 VIDROS</b>                                   |            |     |  |            |                      |                   |
| <b>12.1. ESPELHOS</b>                              |            |     |  |            |                      |                   |
| 12.1.1.  | 01889/ORSE | M²  | ESPELHO PLANO 4MM  | 0,40       | 458,66               | 183,46            |
| <b>TOTAL VIDROS</b>                                |            |     |  |            |                      | <b>183,46</b>     |
| <b>13 LOUÇAS, BANCADAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>    |            |     |  |            |                      |                   |
| <b>13.1. LOUÇAS</b>                                |            |     |  |            |                      |                   |
| 13.1.1.  | 07759/ORSE | UN  | LAVATÓRIO LOUÇA (DECA-LINHA VOGUE PLUS CONFORTO, REF L-510 OU SIMILAR) COM COLUNA SUSPensa, (DECA, LINHA VOGUE PLUS CONFORTO, REF. C-510 OU SIMILAR), C/ SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA, ENGATE CROMADO, EXCLUSIVE TORNEIRA                            | 1,00       | 782,28               | 782,28            |
| 13.1.2.  | 86904      | UN  | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020  | 1,00       | 144,24               | 144,24            |
| 13.1.3.  | 95472      | UN  | VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020  | 1,00       | 754,88               | 754,88            |
| 13.1.4.  | 86932      | UN  | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | 1,00       | 521,85               | 521,85            |
| 13.1.5.  | 86901      | UN  | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | 2,00       | 145,11               | 290,22            |
| <b>13.2. BANCADAS</b>                              |            |     |  |            |                      |                   |
| 13.2.1.  | CCU-009    | UN  | BANCADA EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, DE 1,00 X 0,60 M E=2CM, PARA LAVATÓRIO, INCLUSO "RODA MÃO" E "RODA SAIA" DE 10 CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO CONFORME PROJETO  | 2,00       | 816,29               | 1.632,58          |
| <b>13.3. METAIS</b>                                |            |     |  |            |                      |                   |
| 13.3.1   | 12209/ORSE | UN  | TORNEIRA PRESSMATIC BENEFIT DOCOL, OU SIMILAR  | 1,00       | 1.020,23             | 1.020,23          |
| 13.3.2   | 03259/ORSE | UN  | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TORNEIRA PRESSMATIC COMPACT DE MESA, REF. 17160606, DOCOL OU SIMILAR  | 3,00       | 238,71               | 716,13            |
| 13.3.3   | 86877      | UN  | VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | 3,00       | 56,51                | 169,53            |
| 13.3.4   | 86881      | UN  | SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020  | 3,00       | 168,68               | 506,04            |
| 13.3.5   | 86886      | UN  | ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020  | 3,00       | 42,11                | 126,33            |
| <b>13.4. ACESSÓRIOS</b>                            |            |     |  |            |                      |                   |
| 13.4.1   | 09703/ORSE | UN  | CANOPLA COM ALAVANCA PARA VÁLVULA DE DESCARGA PARA DEFICIENTE  | 1,00       | 754,12               | 754,12            |
| 13.4.2   | 100849     | UN  | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | 2,00       | 46,58                | 93,16             |
| 13.4.3   | 13110/ORSE | UN  | BARRA DE APOIO, RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D=1 1/4", JACKWAL OU SIMILAR  | 2,00       | 111,77               | 223,54            |
| 13.4.4   | 100867     | UN  | BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | 1,00       | 327,19               | 327,19            |
| 13.4.5   | 100868     | UN  | BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | 2,00       | 339,49               | 678,98            |
| 13.4.6   | 12208/ORSE | UN  | PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLÁSTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PAPEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA  | 4,00       | 128,86               | 515,44            |
| 13.4.7   | 37400      | UN  | PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO   | 4,00       | 42,90                | 171,60            |
| 13.4.8   | 95547      | UN  | SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020  | 4,00       | 53,13                | 212,52            |
| <b>TOTAL LOUÇAS, BANCADAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b> |            |     |  |            |                      | <b>9.640,86</b>   |

**ORÇAMENTO SINTÉTICO**

Instituto Federal de Brasília

Empreendimento: Reforma do Auditório - Campus São Sebastião

Referência de Preços: SINAPI - Distrito Federal - RT de 11/09/2024 (Não Desonerado)

| ITEM   | CÓDIGO     | UND | DESCRIÇÃO   | QUANTIDADE    | PREÇO UNITÁRIO (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) |
|--|------------|-----|---|---------------|----------------------|-------------------|
| <b>14 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>                |            |     |   |               |                      |                   |
| <b>14.1. CIRCUITOS DE ILUMINAÇÃO E TOMADAS</b> |            |     |   |               |                      |                   |
| 14.1.1   | 12971/ORSE | UN  | LUMINÁRIA PAINEL LED EMBUTIR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR  | 54,00         | 76,31                | 4.120,74          |
| 14.1.2   | CCU-010    | UN  | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE EMBUTIR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO  | 2,00          | 32,25                | 64,50             |
| 14.1.3   | 97607      | UN  | LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020  | 6,00          | 111,63               | 669,78            |
| 14.1.4   | CCU-011    | UN  | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRILHO ELETRIFICADO DE 8M COM 07 SPOTS DIRECIONÁVEIS, INCLUSIVE LÂMPADA PAR 20   | 1,00          | 688,19               | 688,19            |
| 14.1.5   | 95777      | UN  | CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022   | 2,00          | 24,64                | 49,28             |
| 14.1.6   | 95801      | UN  | CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022   | 3,00          | 38,06                | 114,18            |
| 14.1.7   | 92008      | UN  | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023   | 3,00          | 58,64                | 175,92            |
| 14.1.8   | 92009      | UN  | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023   | 2,00          | 64,70                | 129,40            |
| 14.1.9   | 13612/ORSE | M   | ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20MM (3/4"), APARENTE, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO   | 7,74          | 17,28                | 133,75            |
| 14.1.10  | 91927      | M   | CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023  | 23,22         | 5,85                 | 135,84            |
| <b>TOTAL INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>             |            |     |   |               |                      | <b>6.281,58</b>   |
| <b>15 MOBILIÁRIO</b>                           |            |     |   |               |                      |                   |
| <b>15.1. POLTRONAS DO AUDITÓRIO</b>            |            |     |   |               |                      |                   |
| 15.1.1   | 12931/ORSE | UN  | KIT DE FIXAÇÃO DAS POLTRONAS PARA PÉ LATERAL/CENTRAL, INCLUSO:FERRAGEM P/FIXAÇÃO DE ESTRUTURA DAS POLTRONAS DE AUDITORIO ARENA  | 162,00        | 10,21                | 1.654,02          |
| 15.1.2   | 12932/ORSE | UN  | POLTRONA ARENA ACUSTICA ASSENTO E ENCOSTO ANTIPANICO ESTOFADO TECIDO POLIESTE VERMELHO PADRÃO BRAÇO MOB REDUZIDA ESQ./DIR. EM PP, FIXAÇÃO NO PISO, MARCA MARELLI OU SIMILAR, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, MONTAGEM E FRETE | 3,00          | 2.701,45             | 8.104,35          |
| <b>TOTAL MOBILIÁRIO</b>                        |            |     |   |               |                      | <b>9.758,37</b>   |
| <b>16 SERVIÇOS FINAIS</b>                      |            |     |   |               |                      |                   |
| 16.1   | 02228/ORSE | M   | FITA ANTIDERRAPANTE SAFETY-WALK *3M* L=5CM OU SIMILAR   | 70,80         | 14,12                | 999,70            |
| 16.2   | 02450/ORSE | M²  | LIMPEZA GERAL   | 274,35        | 2,38                 | 652,95            |
| <b>TOTAL SERVIÇOS FINAIS</b>                   |            |     |   |               |                      | <b>1.652,65</b>   |
| <b>VALOR TOTAL .....</b>                       |            |     |   |               |                      | <b>360.887,28</b> |
| <b>VALOR DO BDI .....</b>                      |            |     |   | <b>22,46%</b> |                      | <b>81.055,28</b>  |
| <b>VALOR TOTAL GERAL DA OBRA .....</b>         |            |     |   |               |                      | <b>441.942,56</b> |

(assinado eletronicamente)

Eng. Peter Menezes dos Reis Júnior

CREA 33475/V-DF



**COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS - ANALÍTICO**

| Instituto Federal de Brasília   |                   |       |  |            |             |                |
|---|-------------------|-------|--|------------|-------------|----------------|
| Empreendimento: Reforma do Auditório - Campus São Sebastião   |                   |       |  |            |             |                |
| Referência de Preços: SINAPI - Distrito Federal - RT de 11/09/2024 (Não Desonerado)   |                   |       |  |            |             |                |
| ITEM  | CÓDIGO            | UND   | DESCRIÇÃO  | QUANTIDADE | PREÇO (R\$) | VALOR (R\$)    |
| <b>ELABORAÇÃO DE PROJETO E DOCUMENTAÇÃO DE "AS BUILT"</b>   |                   |       |  |            |             |                |
| CCU-001   |                   | UN    |  |            |             |                |
| 1   | 90768             | H     | ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 4,00       | 117,32      | 469,28         |
| 2   | 90775             | H     | DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 4,00       | 18,22       | 72,88          |
|   |                   |       | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>542,16</b>  |
| <b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO - CONTAINERS DA ÁREA VIVÊNCIA</b>   |                   |       |  |            |             |                |
| CCU-002   |                   | UN    |  |            |             |                |
| 1   | 101009            | T     | CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE POSTE DE CONCRETO EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7TM. AF_07/2020 (REFERENTE A MOVIMENTAÇÃO DE CONTAINERS)       | 9,20       | 42,96       | 395,23         |
| 2   | 100952            | TXKM  | TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 | 138,00     | 2,83        | 390,54         |
| 3   | 100947            | TXKM  | TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020   | 138,00     | 2,24        | 309,12         |
|   |                   |       | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>1094,89</b> |
| <b>REMOÇÃO E TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL</b>   |                   |       |  |            |             |                |
| CCU-003   |                   | M³    |  |            |             |                |
| 1   | 88316             | H     | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 1,0000     | 23,40       | 23,40          |
| 2   | 2691/AGETOP-CIVIL | M³    | TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONARIA  | 1,0000     | 84,55       | 84,55          |
|   |                   |       | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>107,95</b>  |
| <b>REMOÇÃO DE POLTRONAS, FIXADAS COM PARAFUSOS</b>  |                   |       |  |            |             |                |
| CCU-004   |                   | UN    |  |            |             |                |
| 1   | 88262             | H     | CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 0,0900     | 30,71       | 2,76           |
| 2   | 88316             | H     | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 0,2000     | 23,40       | 4,68           |
|   |                   |       | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>7,44</b>    |
| <b>REMOÇÃO DE REJUNTAMENTO E SELANTE DE POLIURETANO DAS JUNTAS DE DILATAÇÃO DE FACHADA EM PEDRA ARDÓSIA</b>   |                   |       |  |            |             |                |
| CCU-005   |                   | M²    |  |            |             |                |
| 1   | 88316             | H     | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 0,4500     | 23,40       | 10,53          |
|   |                   |       | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>10,53</b>   |
| <b>DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ DE GRANITO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.</b>   |                   |       |  |            |             |                |
| CCU-006   |                   | M     |  |            |             |                |
| 1   | 88256             | H     | AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 0,0264     | 30,94       | 0,82           |
| 2   | 88316             | H     | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 0,0888     | 23,40       | 2,08           |
|   |                   |       | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>2,90</b>    |
| <b>REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTOS DE FACHADA EM PEDRA ARDÓSIA</b>  |                   |       |  |            |             |                |
| CCU-007   |                   | M     |  |            |             |                |
| 1   | 34357             | KG    | REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR   | 0,3600     | 3,87        | 1,39           |
| 2   | 88309             | H     | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 0,2000     | 31,10       | 6,22           |
| 3   | 88316             | H     | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 0,2000     | 23,40       | 4,68           |
|   |                   |       | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>12,29</b>   |
| <b>TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO COM SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU)</b>  |                   |       |  |            |             |                |
| CCU-008   |                   | M     |  |            |             |                |
| 1   | 142               | 310ML | SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS  | 0,3500     | 36,11       | 12,64          |
| 2   | 88309             | H     | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 0,2500     | 31,10       | 7,78           |
| 3   | 88316             | H     | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 0,2500     | 23,40       | 5,85           |
|   |                   |       | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>26,27</b>   |
| <b>BANCADA EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, DE 1,00 X 0,60 M E=2CM, PARA LAVATÓRIO, INCLUIDO "RODA MÃO" E "RODA SAIA" DE 10 CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO CONFORME PROJETO</b> |                   |       |  |            |             |                |
| CCU-009   |                   | UN    |  |            |             |                |
| 1   | 4823              | KG    | MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO  | 0,3485     | 35,76       | 12,46          |
| 2   | 7568              | UN    | BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS                                       | 6,0000     | 1,16        | 6,96           |
| 3   | 02080/ORSE        | M²    | TAMPO/BANCADA DE GRANITO PRETO E=2CM   | 0,9600     | 738,55      | 709,01         |
| 4   | 37329             | KG    | REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR  | 0,0141     | 81,62       | 1,15           |
| 5   | 37591             | UN    | SUPORTE MAO-FRANCA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO  | 2,0000     | 20,27       | 40,54          |
| 6   | 88274             | H     | MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 0,9963     | 30,94       | 30,83          |
| 7   | 88316             | H     | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | 0,6556     | 23,40       | 15,34          |
|   |                   |       | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>816,29</b>  |
| <b>LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE EMBUTIR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO</b>   |                   |       |  |            |             |                |
| CCU-010   |                   | UN    |  |            |             |                |
| 1   | 39385             | UN    | LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = "17" CM   | 1,0000     | 11,48       | 11,48          |
| 2   | 88247             | H     | AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 0,3700     | 24,65       | 9,12           |
| 3   | 88264             | H     | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 0,3700     | 31,49       | 11,65          |
|   |                   |       | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>32,25</b>   |



INSTITUTO FEDERAL  
Brasília

COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS - ANALÍTICO

Instituto Federal de Brasília

Empreendimento: Reforma do Auditório - Campus São Sebastião

Referência de Preços: SINAPI - Distrito Federal - RT de 11/09/2024 (Não Desonerado)

| ITEM   | CÓDIGO     | UND            | DESCRIÇÃO  | QUANTIDADE | PREÇO (R\$) | VALOR (R\$)   |
|--|------------|----------------|--|------------|-------------|---------------|
| <b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRILHO ELETRIFICADO DE 8M COM 07 SPOTS DIRECIONÁVEIS, INCLUSIVE LÂMPADA PAR 20</b> |            |                |  |            |             |               |
| CCU-011  |            | UN             |  |            |             |               |
| 1  | 12925/ORSE | UN             | LÂMPADA PAR 20 LED 7W BIVOLT AM/BR/NEU   | 7,0000     | 20,80       | 145,60        |
| 2  | 14253/ORSE | UN             | SPOT DIRECIONÁVEL PARA TRILHOS PAR 20 - EXCLUSIVE LÂMPADA  | 7,0000     | 34,11       | 238,77        |
| 3  | 14264/ORSE | UN             | TRILHO ELETRIFICADO DE 2M  | 4,0000     | 54,90       | 219,60        |
| 4  | 88247      | H              | AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 1,5000     | 24,65       | 36,98         |
| 5  | 88264      | H              | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 1,5000     | 31,49       | 47,24         |
|  |            |                | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>688,19</b> |
| <b>PISO EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS</b>  |            |                |  |            |             |               |
| CCU-012  |            | M <sup>2</sup> |  |            |             |               |
| 1  | 10842      | M <sup>2</sup> | PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO PRETO SAO GABRIEL/ TIJUCA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E= "2" CM | 1,1600     | 374,07      | 433,92        |
| 2  | 34357      | KG             | REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR   | 0,1400     | 3,87        | 0,54          |
| 3  | 37595      | KG             | ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III  | 8,6200     | 2,03        | 17,50         |
| 4  | 88274      | H              | MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 1,1880     | 30,94       | 36,76         |
| 5  | 88316      | H              | SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 0,5940     | 23,40       | 13,90         |
|  |            |                | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>502,62</b> |
| <b>RODAPÉ EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL, ALTURA 10 CM</b>   |            |                |  |            |             |               |
| CCU-013  |            | M              |  |            |             |               |
| 1  | 11139/ORSE | M              | RODAPÉ GRANITO PRETO POLIDO 7 X 2CM  | 1,4900     | 59,11       | 88,07         |
| 2  | 34357      | KG             | REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR   | 0,1200     | 3,87        | 0,46          |
| 3  | 37595      | KG             | ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III  | 0,8614     | 2,03        | 1,75          |
| 4  | 88274      | H              | MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 0,2990     | 30,94       | 9,25          |
| 5  | 88316      | H              | SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 0,1500     | 23,40       | 3,51          |
|  |            |                | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>103,04</b> |
| <b>REVESTIMENTO PARA PAREDE EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS</b>                        |            |                |  |            |             |               |
| CCU-014  |            | M <sup>2</sup> |  |            |             |               |
| 1  | 10842      | M <sup>2</sup> | PISO EM GRANITO, POLIDO, TIPO PRETO SAO GABRIEL/ TIJUCA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E= "2" CM | 1,1600     | 374,07      | 433,92        |
| 2  | 34357      | KG             | REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR   | 0,1400     | 3,87        | 0,54          |
| 3  | 37595      | KG             | ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III  | 8,6200     | 2,03        | 17,50         |
| 4  | 88274      | H              | MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 1,1880     | 30,94       | 36,76         |
| 5  | 88316      | H              | SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | 0,5940     | 23,40       | 13,90         |
|  |            |                | <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO COM MÃO DE OBRA</b>   |            |             | <b>502,62</b> |

(assinado eletronicamente)

Eng. Peter Menezes dos Reis Júnior

CREA 33475/V-DF



**INSTITUTO FEDERAL**  
Brasília

### ORÇAMENTO RESUMO

Instituto Federal de Brasília

Referência de Preços: SINAPI - Distrito Federal - RT de 11/09/2024 (Não Desonerado)

Empreendimento: Reforma do Auditório - Campus São Sebastião

| ITEM                             | DISCRIMINAÇÃO  | TOTAL ITEM (R\$)  | %              | B.D.I. - Edificação | V.TOTAL(R\$)      |
|----------------------------------|--|-------------------|----------------|---------------------|-------------------|
|                                  |  |                   |                | 22,46%              |                   |
| 1                                | ADMINISTRAÇÃO  | R\$ 67.192,72     | 18,62%         | 15.091,48           | 82.284,20         |
| 2                                | PROJETOS   | R\$ 542,16        | 0,15%          | 121,77              | 663,93            |
| 3                                | SERVIÇOS PRELIMINARES                                  | R\$ 52.521,49     | 14,55%         | 11.796,33           | 64.317,82         |
| 4                                | DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES                                  | R\$ 12.189,75     | 3,38%          | 2.737,82            | 14.927,57         |
| 5                                | IMPERMEABILIZAÇÕES                                     | R\$ 31.546,54     | 8,74%          | 7.085,35            | 38.631,89         |
| 6                                | ALVENARIAS E VEDAÇÕES                                  | R\$ 311,67        | 0,09%          | 70,00               | 381,67            |
| 7                                | ESQUADRIAS   | R\$ 7.229,31      | 2,00%          | 1.623,70            | 8.853,01          |
| 8                                | REVESTIMENTOS  | R\$ 138.556,14    | 38,39%         | 31.119,71           | 169.675,85        |
| 9                                | PAVIMENTAÇÃO   | R\$ 9.493,28      | 2,63%          | 2.132,19            | 11.625,47         |
| 10                               | FORRO  | R\$ 4.554,03      | 1,26%          | 1.022,84            | 5.576,87          |
| 11                               | PINTURA  | R\$ 9.233,27      | 2,56%          | 2.073,79            | 11.307,06         |
| 12                               | VIDROS   | R\$ 183,46        | 0,05%          | 41,21               | 224,67            |
| 13                               | LOUÇAS, BANCADAS, METAIS E ACESSÓRIOS                  | R\$ 9.640,86      | 2,67%          | 2.165,34            | 11.806,20         |
| 14                               | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                  | R\$ 6.281,58      | 1,74%          | 1.410,84            | 7.692,42          |
| 15                               | MOBILIÁRIO   | R\$ 9.758,37      | 2,70%          | 2.191,73            | 11.950,10         |
| 16                               | SERVIÇOS FINAIS  | R\$ 1.652,65      | 0,46%          | 371,19              | 2.023,84          |
| <b>VALOR DA OBRA.....:</b>       |  | <b>360.887,28</b> | <b>100,00%</b> | <b>81.055,28</b>    | <b>441.942,56</b> |
| <b>22,46%</b>                    | <b>BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - B.D.I. ....:</b> | <b>81.055,28</b>  |                |                     |                   |
| <b>VALOR TOTAL DA OBRA.....:</b> |  | <b>441.942,56</b> |                |                     |                   |

(assinado eletronicamente)

**Eng. Peter Menezes dos Reis Júnior**

CREA 33475/V-DF

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

Instituto Federal de Brasília

Empreendimento: Reforma do Auditório - Campus São Sebastião

Prazo de execução: 120 dias

Área construída:

274,35 m<sup>2</sup>

Valor (R\$/m<sup>2</sup>)

R\$

1.610,87

| ITEM                           | DISCRIMINAÇÃO                         | % DO ITEM   | VALOR (R\$) COM BDI   | MÊS                |                    |                    |                     |
|--------------------------------|---------------------------------------|-------------|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
|                                |                                       |             |                       | MÊS 1              | MÊS 2              | MÊS 3              | MÊS 4               |
| 1                              | ADMINISTRAÇÃO                         | 18,62%      | R\$ 82.284,20         | 9,2%<br>7.570,15   | 30,2%<br>24.849,83 | 35,9%<br>29.540,03 | 24,7%<br>20.324,20  |
| 2                              | PROJETOS                              | 0,15%       | R\$ 663,93            | -                  | -                  | -                  | 100,0%<br>663,93    |
| 3                              | SERVIÇOS PRELIMINARES                 | 14,55%      | R\$ 64.317,82         | 40,1%<br>25.791,44 | 9,9%<br>6.367,46   | 23,9%<br>15.371,96 | 26,1%<br>16.786,95  |
| 4                              | DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES                 | 3,38%       | R\$ 14.927,57         | 50,0%<br>7.463,78  | 50,0%<br>7.463,78  | -                  | -                   |
| 5                              | IMPERMEABILIZAÇÕES                    | 8,74%       | R\$ 38.631,89         | -                  | 26,7%<br>10.314,72 | 36,7%<br>14.177,90 | 36,6%<br>14.139,27  |
| 6                              | ALVENARIAS E VEDAÇÕES                 | 0,09%       | R\$ 381,67            | -                  | 100,0%<br>381,67   | -                  | -                   |
| 7                              | ESQUADRIAS                            | 2,00%       | R\$ 8.853,01          | -                  | -                  | 88,1%<br>7.799,50  | 11,9%<br>1.053,51   |
| 8                              | REVESTIMENTOS                         | 38,39%      | R\$ 169.675,85        | -                  | 44,2%<br>74.996,73 | 50,0%<br>84.837,92 | 5,8%<br>9.841,20    |
| 9                              | PAVIMENTAÇÃO                          | 2,63%       | R\$ 11.625,47         | -                  | 79,6%<br>9.253,87  | -                  | 20,4%<br>2.371,60   |
| 10                             | FORRO                                 | 1,26%       | R\$ 5.576,87          | -                  | -                  | -                  | 100,0%<br>5.576,87  |
| 11                             | PINTURA                               | 2,56%       | R\$ 11.307,06         | -                  | -                  | 30,0%<br>3.392,12  | 70,0%<br>7.914,94   |
| 12                             | VIDROS                                | 0,05%       | R\$ 224,67            | -                  | -                  | -                  | 100,0%<br>224,67    |
| 13                             | LOUÇAS, BANCADAS, METAIS E ACESSÓRIOS | 2,67%       | R\$ 11.806,20         | -                  | -                  | 17,0%<br>2.007,05  | 83,0%<br>9.799,14   |
| 14                             | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                 | 1,74%       | R\$ 7.692,42          | -                  | -                  | 18,5%<br>1.423,10  | 81,5%<br>6.269,32   |
| 15                             | MOBILIÁRIO                            | 2,70%       | R\$ 11.950,10         | -                  | -                  | -                  | 100,0%<br>11.950,10 |
| 16                             | SERVIÇOS FINAIS                       | 0,46%       | R\$ 2.023,84          | -                  | -                  | -                  | 100,0%<br>2.023,84  |
| <b>TOTAL DESEMBOLSO MENSAL</b> |                                       | <b>100%</b> | <b>R\$ 441.942,56</b> | <b>40.825,38</b>   | <b>133.628,06</b>  | <b>158.549,59</b>  | <b>108.939,53</b>   |
| DESEMBOLSO ACUMULADO           |                                       |             |                       | 40.825,38          | 174.453,44         | 333.003,03         | 441.942,56          |
| % MENSAL                       |                                       |             |                       | 9,24%              | 30,24%             | 35,88%             | 24,65%              |
| % MENSAL ACUMULADA             |                                       |             |                       | 9,24%              | 39,47%             | 75,35%             | 100,00%             |

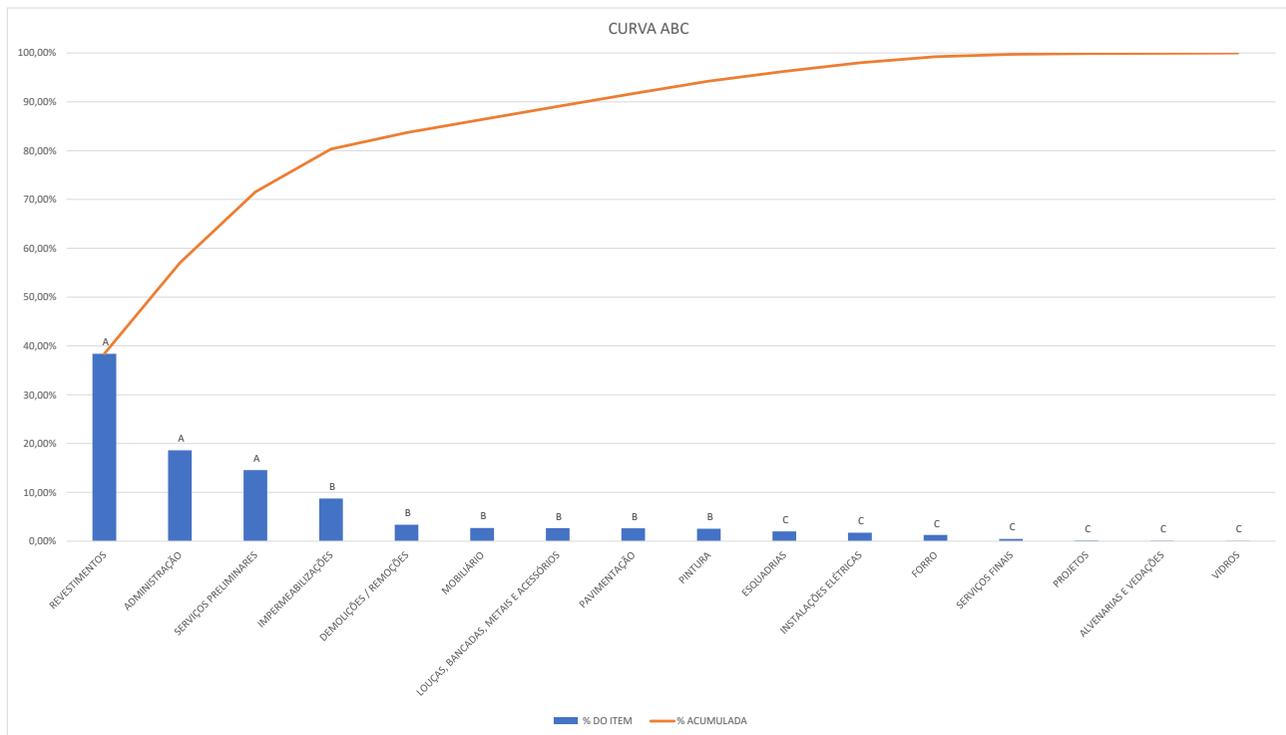
(assinado eletronicamente)

**Eng. Peter Menezes dos Reis Júnior**

CREA 33475/V-DF

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  <b>INSTITUTO FEDERAL</b><br>Brasília |  |  |  |  |
| <b>CLASSIFICAÇÃO ABC DOS SERVIÇOS</b>  |  |  |  |  |
| Instituto Federal de Brasília  |  |  |  |  |
| Referência de Preços: SINAPI - Distrito Federal - RT de 11/09/2024 (Não Desonerado)                                    |  |  |  |  |
| Empreendimento: Reforma do Auditório - Campus São Sebastião  |  |  |  |  |

| ITEM               | DISCRIMINAÇÃO                         | V.TOTAL(R\$)      | % DO ITEM | % ACUMULADA | CLASSIFICAÇÃO |
|--------------------|---------------------------------------|-------------------|-----------|-------------|---------------|
| 1                  | REVESTIMENTOS                         | 169.675,85        | 38,39%    | 38,39%      | A             |
| 2                  | ADMINISTRAÇÃO                         | 82.284,20         | 18,62%    | 57,01%      | A             |
| 3                  | SERVIÇOS PRELIMINARES                 | 64.317,82         | 14,55%    | 71,57%      | A             |
| 4                  | IMPERMEABILIZAÇÕES                    | 38.631,89         | 8,74%     | 80,31%      | B             |
| 5                  | DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES                 | 14.927,57         | 3,38%     | 83,68%      | B             |
| 6                  | MOBILIÁRIO                            | 11.950,10         | 2,70%     | 86,39%      | B             |
| 7                  | LOUÇAS, BANCADAS, METAIS E ACESSÓRIOS | 11.806,20         | 2,67%     | 89,06%      | B             |
| 8                  | PAVIMENTAÇÃO                          | 11.625,47         | 2,63%     | 91,69%      | B             |
| 9                  | PINTURA                               | 11.307,06         | 2,56%     | 94,25%      | B             |
| 10                 | ESQUADRIAS                            | 8.853,01          | 2,00%     | 96,25%      | C             |
| 11                 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                 | 7.692,42          | 1,74%     | 97,99%      | C             |
| 12                 | FORRO                                 | 5.576,87          | 1,26%     | 99,25%      | C             |
| 13                 | SERVIÇOS FINAIS                       | 2.023,84          | 0,46%     | 99,71%      | C             |
| 14                 | PROJETOS                              | 663,93            | 0,15%     | 99,86%      | C             |
| 15                 | ALVENARIAS E VEDAÇÕES                 | 381,67            | 0,09%     | 99,95%      | C             |
| 16                 | VIDROS                                | 224,67            | 0,05%     | 100,00%     | C             |
| <b>TOTAL GERAL</b> |                                       | <b>441.942,56</b> |           |             |               |



# Documento Digitalizado Público

## ANEXO VI PB - PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS COM VALORES

**Assunto:** ANEXO VI PB - PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS COM VALORES  
**Assinado por:** Peter Junior  
**Tipo do Documento:** Anexo  
**Situação:** Finalizado  
**Nível de Acesso:** Público  
**Tipo do Conferência:** Cópia Simples

Documento assinado eletronicamente por:

- **Peter Menezes dos Reis Junior, ENGENHEIRO-AREA**, em 06/11/2024 10:40:29.

Este documento foi armazenado no SUAP em 06/11/2024. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifb.edu.br/verificar-documento-externo/> e forneça os dados abaixo:

**Código Verificador:** 643194

**Código de Autenticação:** 98ffedf3eb

